

KS/2021:494-214

§ 13

Antagande av ändring av detaljplan för Tågarp 19:112 – upphävande av fastighetsindelningsbestämmelser

Kommunfullmäktige beslutar

att anta i ärendet redovisad ändring av detaljplan för Tågarp 19:112, Upphävande av fastighetsindelningsbestämmelser.

Ärendebeskrivning

Planområdet ligger längs Norra Promenaden i Arlöv, vid korsningen med Västra Promenaden och omfattar fastigheten Tågarp 19:112. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten av att upphäva den del av tomtindelningsplanen för kvarteret Bofinken som omfattar fastigheten Tågarp 19:112.

Fastighetsägare till Tågarp 19:112 ansökte om planbesked för del av fastigheten 21:101 med avsikt att planlägga en bit av denna för bostadsändamål och därefter förvärva ytan av kommunen. För att möjliggöra ett sådant förvärv krävs att de fastighetsindelningsbestämmelser som omfattar fastigheten upphävs.

Detaljplanen handläggs med förenklat förfarande. Under samrådstiden inkom inga yttranden med erinran mot förslaget.

Beslutsunderlag

Beslut kommunstyrelsen 2022-03-07, § 21

Beslut kommunstyrelsens planutskott 2022-03-15, § 4

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-01-05

Plankarta med planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande