PLANKARTA

10 5 0 10 20 30 40 50 M

Skala 1:1000 (A1) 1:2000 (A3)

Beteckningar:

- Traktgräns , kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- Annangräns (rättighet m.m)
- Rutnätskryss
- TÅGARP — Traktnamn
- 13:2 — Registernummer för fastighet
- S:7 — Registernummer för samfällighet
- GA:2 — Registernummer för gemensamhetsanläggning
- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Bostadshus resp. uthus karterat efter husliv.
- Bostadshus resp. uthus karterat efter takkonturen.
- Kyrka
- Byggnad i allmänhet
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Staket eller plank
- Stenmur
- Stödmur
- Väg
- Gångstig
- Slänt
- Gräns mellan gångbana och körbana
- Dike
- Strandlinje
- Ägoslagsgräns
- Enstaka träd
- Barrskog resp. lövskog symboler
- Åker
- Ängs- hag- eller betesmark
- Kärr, mosse, sanknark
- vy — Vattenyta
- E — Elledning i mark
- T — Teleledning
- G — Gasledning
- T — Fjärrvärmeledning
- D — Fiberledning
- VA
- +13.1 — Markhöjd
- 4 / 3 — Höjdkurvor

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
Koordinatsystem i höjd RH2000
Grundkartan upprättad 2020-08-10
av Solvig Olsson, METRIA AB

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- GATA — Gata
- GATA1 — Lokalgata
- PARK — Anlagd park
- TORG1 — Torg. Allmän gång- och fordonstrafik, parkering, väderskydd samt handel tillåts.

Kvartersmark

- P1 — Markparkering
- T1 — Järnvägstrafik. Tekniska anläggningar tillåts uppföras.
- T2 — Järnvägstrafik. Bullerskydd tillåts uppföras.

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- damm — Fördröjningsmagasin för anläggningsvatten ska finnas.
- skydd — Bullerskydd ska finnas.
- + 0,0 Bullerskydd — Bullervall eller bullervall och skärm med lägsta angiven höjd i meter över nollplanet ska anordnas.

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

- f1 — Cykelparkeringar får förses med tak. Serviceplats för cykel (pump, vatten m.m.) samt biljettautomater under tak får anordnas.

Begränsning av markens utnyttjande

- Byggnad får inte uppföras

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- u — Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap

Kommunen ska vara huvudman för allmän platsmark.

Översiktskarta

ANTAGANDEHANDLING 2020-08-31

Detaljplan för del av

Tågarp 15:1 m.fl., Företagsvägen

i Arlöv, Burlövs kommun, Skåne län

Upprättad av Burlövs kommun — Grundkarta upprättad 2020-08-10

Elin Tängermyr
Tillväxtchef

Fanny Jacobsson
Handläggare

HANDLINGAR

- ☒ Plankarta med bestämmelser
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☐ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Planprogram
- ☒ Illustrationskarta

Diarienummer	KS/2018:804
Antagande	...
Laga kraft	...

Dp 283