

Plats och tid	Lilla Sessionssalen, Medborgarhuset, Arlöv 18:00-19.10
Beslutande	Hans-Åke Mårtensson (S) Lisa Fritzin (L), ordf. Rolf Hagmann (SD) Lars-Olle Olsson (S) Håkan Dahlgren (M) Måns Benjaminsson Ström (S), tjug. ers. för Petra Ekström (S) Roland Bäck (SD) Vlado Somljacan (MP) §§ 96-100, 102-104 Lars-Göran Larsson (C) Philip Maughan (V), tjug. ers. för Vlado Somljacan (MP) § 101
Ersättare	Christer Karlberg (M) Tore Nilsson (SD) Jonas Lyberg (S) Göran Kihlstrand (C) Per-Olov Johansson (S)
Övriga närvarande	Ingegerd Andersson, miljö- och byggchef Charlotta Wemme Dehlin, kanslichef Madeleine Hersenius, miljöinspektör §§ 96-99 Roger Jonsson, bygglovsarkitekt §§ 96-101 Johan Bjurnemark, sekreterare
Utses att justera	Rolf Hagmann
Justeringens plats och tid	Medborgarhuset 2019-09-23
Underskrifter:	
Sekreterare	_____ Johan Bjurnemark
Ordförande	_____ Lisa Fritzin
Justerande	_____ Rolf Hagmann

Paragrafer
96-104

Innehållsförteckning

§ 96	Val av justerande	3 - 4
§ 97	Ändring av dagordningen	5
§ 98	Förvaltningen informerar	6
§ 99	Reviderat förslag till lokala miljöföreskrifter för Burlövs kommun	7
§ 100	Upphävande av beslut § 95 MBN 2019-08-20	8
§ 101	Burlöv 3:135 - Upphävande av beslut	9
§ 102	Rekryteringsärende - handläggare	10
§ 103	Anmälan av delegationsbeslut	11
§ 104	Delgivningar	12

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 96**Val av justerande****Beslut**

Miljö- och byggnämnden utser Rolf Hagmann (SD) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen äger rum i medborgarhuset måndagen den 23 september 2019.

Reservationer

Mot beslutet anmäls reservation av Hans-Åke Mårtensson (S), Lars-Olle Olsson (S), Måns Benjaminsson Ström (S) och Vlado Somljacan (MP) till förmån för den förstnämndes yrkande.

Yrkanden

Lisa Fritzin (L) yrkar att Rolf Hagmann (SD) ska utses att justera dagens protokoll.

Hans-Åke Mårtensson (S) yrkar att Vlado Somljacan (MP) ska utses att justera dagens protokoll.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt yrkande mot Hans-Åke Mårtenssons (S) och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens yrkande. Votering begärs och verkställs.

Nämnden beslutar om följande voteringsordning: ja-röst för Rolf Hagmann (SD), nej-röst för Vlado Somljacan (MP).

Voteringen utfaller enligt följande:

Namn	Ja	Nej	Avstår
Hans-Åke Mårtensson (S)		X	
Lisa Fritzin (L)	X		
Rolf Hagmann (SD)	X		
Lars-Olle Olsson (S)		X	
Håkan Dahlgren (M)			X
Måns Benjaminsson Ström (S)		X	
Roland Bäck (SD)	X		
Vlado Somljacan (MP)		X	
Lars-Göran Larsson	X		

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Voteringen utfaller med fyra ja-röster mot fyra nej-röster. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst. Ordföranden finner därmed att nämnden beslutar att utse Rolf Hagmann (SD) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 97

Ändring av dagordningen

Miljö- och byggnämnden beslutar att ändra dagordningen på sådant sätt att ärende 5, Reviderat förslag till lokala miljöföreskrifter för Burlövs kommun behandlas som första beslutsärende och att ärende 3, Rekryteringsärende – Handläggare behandlas som sista beslutsärende.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 98

Förvaltningen informerar

Miljö- och byggchef Ingegerd Andersson informerar om att annonsen för tjänsten som miljö- och byggchef har lagts ut och att det ännu ej har utsetts en vikarie fram tills dess att tjänsten tillsätts.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 99

Reviderat förslag till lokala miljöföreskrifter för Burlövs kommun

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att återremittera ärendet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden godkände den 14 juni 2016 förslag till "Lokala miljöföreskrifter för Burlövs kommun", framtaget av miljö- och byggavdelningen.

Miljö och byggnämndens förslag byggde då, liksom nu, huvudsakligen på Sveriges Kommuner och Landstings (SKL) förslag med kommentarer från augusti 2012 och kommunens senast antagna föreskrifter från 2008. Närliggande kommuners senast antagna föreskrifter har varit vägledande.

Kommunstyrelsen framförde vid sitt sammanträde den 12 december 2016, synpunkter rörande §§ 2, 4 och 5 i förslaget och återremitterade till miljö- och byggnämnden för vidare utredning och förtydligande.

Vid miljö- och byggnämndens sammanträde den 13 december 2016 gjorde miljö- och byggavdelningen ändringar i § 4 och § 5 som krävde nämndens ställningstagande. Ärendet återremitterades till förvaltningen för ytterligare revideringar.

Vid granskning av förslaget i augusti 2019 har revideringar gjorts.

Yrkanden

Rolf Hagmann (SD), med instämmande av Lars-Göran Larsson (C), Hans-Åke Mårtensson (S), Lars-Olle Olsson (S) och Måns Benjaminsson Ström (S) yrkar att ärendet återremitteras.

Vlado Somljacan (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkandena mot varandra och finner att nämnden beslutar i enlighet med Rolf Hagmanns (SD) yrkande.

Beslutsunderlag

Gällande lokala miljöföreskrifter

Förslag 1.0

Förslag 1.1

Förslag 1.2

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 100

Upphävande av beslut § 95 MBN 2019-08-20

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att upphäva beslut § 95 MBN 2019-08-20.

Ärendebeskrivning

Vid miljö- och byggnämndens sammanträde den 20 augusti 2019 togs beslut § 95 om att göra en rättelse av föregående protokoll. Beslutet om rättelse gäller beslut § 76 som togs vid nämndens sammanträde den 18 juli 2019, gällande bygglov för utökning av antal behållare på återvinningsstation. Nämndens uppfattning efter diskussion vid sammanträdet den 20 augusti var att ett yrkande saknades från protokollet och därav beslutades det att det skulle göras en rättelse av protokollet, där det saknade yrkandet tillfogades protokollet från den 18 juli.

Enligt förvaltningslagen § 39 får ett beslut som har överklagats ändras av den myndighet som har meddelat det som första instans endast i sådana fall som avses i § 38 och bara om överklagandet ännu inte har överlämnats till den instans som ska pröva överklagandet.

Förvaltningslagen § 38 avser endast ändringar av beslut som är uppenbart felaktiga i något väsentligt hänseende på grund av att det har tillkommit nya omständigheter eller av någon annan anledning. Då det aktuella beslutet inte avser någon förändring i sak är denna paragraf ej tillämplig.

Den rättelse som miljö- och byggnämnden beslutade om avser inte en rättelse enligt § 38, utan en rättelse enligt § 36, som avser rättelse av skrivfel och liknande. Det ursprungliga beslutet överklagades den 31 juli; med anledning härav strider miljö- och byggnämndens beslut mot förvaltningslagen och kan därför inte verkställas. Kommunledningsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden upphäver beslut § 95 MBN 2019-08-20.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-09-02

Beslut § 95 MBN 2019-08-20

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 101

██████████ - Upphävande av beslut

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att upphäva beslut § 25 MBN 2019-02-26.

Jäv

Vlado Somljacan (MP) anmäler jäv och lämnar sammanträdet under ärendets hantering. Han ersätts av Philip Maughan (V).

Ärendebeskrivning

2017-10-16 fick miljö- och byggavdelningen in en anmälan om att en friggebod var placerad i tomtgräns mot kommunal mark på ██████████

Ärendet togs upp på miljö- och byggnämndens sammanträde 2017-12-15 där miljö- och byggnämnden beslutade att ta ut en byggsanktionsavgift på 11 200 kronor av ██████████

Beslutet har överklagats upp till mark- och miljööverdomstolen och 2018-10-09 beslutade mark- och miljööverdomstolen att de inte ger prövningstillstånd och därför står mark och miljödomstolens beslut fast.

2019-02-26 beslutade nämnden att förelägga ██████████ att vidta rättelse genom att riva byggnaden senast två månader från det att beslutet vunnit laga kraft och förena föreläggandet med vite om 30 000 enligt 11 kap 20 § PBL om förelagd åtgärd inte följdes.

Nämndens beslut överklagades vidare till Länsstyrelsen som avlog överklagandet.

2019-06-26 togs kontakt med Länsstyrelsen som meddelade att deras beslut var överklagat till mark- och miljödomstolen.

2019-09-04 besökte miljö- och byggavdelningen platsen och kunde konstatera att friggeboden inte längre fanns kvar. Foto togs samma dag.

Beslutsunderlag

Foto 2019-09-04

Beslut § 25 MBN 2019-02-26

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 102

Rekryteringsärende - handläggare

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att till kommunfullmäktige hemställa att få använda beviljade permanenta medel om 300 tkr enligt miljö- och byggnämndens ursprungliga äskande.

Ärendebeskrivning

I nämndens budgetskrivelse 2019 med flerårsplan 2020-2021 äskade nämnden medel för:

”2,0 tj handläggare, (1 000 tkr)

Två tjänster om 500 tkr/år vardera beräknas belasta nämnden vid rekrytering. Ökade krav från lagstiftarna och ökade krav på service från allmänheten gör att arbetsbördan ökar. Redan idag är det en hel del arbetsuppgifter av mer administrativ natur som blivit liggande., att företagarna i högre grad ska vara nöjda med den service som kommunen tillhandahåller och att attrahera medarbetare med hög kompetens behöver Miljö- och byggavdelningen förstärkas med en byggassistent och en miljöassistent.”

I kommunfullmäktiges Kommunbudget för 2019 och flerårsplan 2020-2021 beslutas: ” I budget 2019 har nämnden tilldelats ett permanent anslag för en bygglovs-/miljöhandläggare motsvarande 300 tkr till följd av kommunens utbyggnadsplaner.” Miljö- och byggavdelningen uppmärksammas på att antal tjänster halverats mot äskandet och att tjänsten är delfinansieras, däremot missar avdelningen att benämningen på tjänsten ändrats.

Miljö- och byggavdelningen har, efter sedvanlig behovsanalys, gått ut med tjänsten under sommaren. Efter det att intervjuer hållits uppmärksammas miljö- och byggchefen på skrivningen i Kommunbudgeten. Personalchef, Malin Fajersson gör bedömningen att den utlysta tjänsten, så som den beskrivs i annonsen, inte stämmer med KF:s skrivning i kommunbudgeten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-09-11

Annons – Administrativ handläggare

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 103

Anmälan av delegationsbeslut

Föreligger förteckning över delegationsbeslut fattade under perioden 2019-08-12 till och med 2019-09-08.

Miljö- och byggnämnden lägger anmälan av delegationsbeslut till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 104

Delgivningar

- MBN/2014:203
Underrättelse avseende ansökan om utdömande av vite avseende [REDACTED]

Miljö- och byggnämnden lägger delgivningen till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande