

LOMMA KOMMUN

TÅGARP

LOMMA KOMMUN

Virvel-vägen

TÅGARP

TÅGARP 15:1

Lk

2.5

U

21:99

Litebäcksgatan

Rinnebäcksgatan

Portebäcksgatan







Madbäcksgatan

Öst-gatan

PLANBESTÄMMELSER


FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄENDE BETECKNINGAR
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN

Gränsbeteckningar


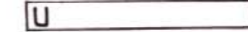
-  DETALJPLANEGRÄNS BELÄGEN 3 M UTANFÖR PLANOMRÅDET
-  ANVÄNDNINGSGRÄNS
-  GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
-  EGENSKAPSGRÄNS
-  GÄLLANDE EGENSKAPSGRÄNS
-  UTGÅENDE GRÄNS

Markanvändning


KVARTERSMARK

 Lk KOLONILOTTER

Begränsningar av markens bebyggande

-  MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
-  MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR

Utformning

 2.5 BYGGNADS HÖJD

Administrativa bestämmelser

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 5 ÅR FRÅN DET DATUM PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT.

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES/BYGGNADSNÄMNDENS
I BURLÖVS KOMMUN BESLUT 1989-08-28 § 93
LAGA KRAFT 1989-09-26
GENOMFÖRANDETID 1989-09-27 - 1994-09-26

Registrerad 1990-02-07

ENKELT PLANFÖRFARANDE

DETALJPLAN FÖR DEL AV TÅGARP 15:1 M.FL.

(RINNEBÄCK SOMRÅDET)

ARLÖV, BURLÖVS KOMMUN

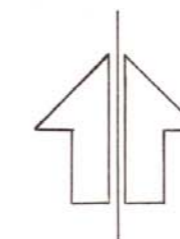
UPPRÄTTAD 1989-04-17


B. PERNTOFT

ARK SAR

OBS! Beskrivning se omstående sida.

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100M
SKALA 1:1000



ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN 1989.08.28, § 93.
VUNNIT LAGA KRAFT 1989.09.26.

ARKIVNR.

PLANBESKRIVNING

Planområdet ingår i av länstyrelsen 1977-04-01 fastställd stadsplan för fastigheten Tågarp 15:1, stg.547+549+552 m.fl. Rinnebäcksområdet. Området får endast användas för odlingsändamål utan någon byggrätt på resp. odlingslott. Kommunen är markägare.

Eftersom önskemålet är att anlägga ett koloniträdgårdsområde med möjligheter att uppföra enklare kolonistugor, har byggnadsnämnden beslutat att genom enkelt planförfarande ändra gällande plan.

Det nu föreliggande detaljplaneförslaget redovisar markens användning för koloniträdgårdsverksamhet. A varje kolonilott får uppföras en stuga om högst 30 m². Områdets indelning och lämplig stugplacering framgår av illustrationsplanens redovisning. Erforderliga ytor för gemensamt ändamål såsom bilparkering, trädgårdssopor, toaletter m.m. har placerats i områdets östra del med tillfart via Östgatan. Tillfart för gående och cyklister sker från Lillebäcksgatan, Östgatan och Virvelvägen via bef. gång- och cykelväg.

Befintligt ledningsområde för allmänna ledningar skall bibehållas och får icke bebyggas.

Genomförelsekostnaderna för områdets utförande skall belasta områdets nyttjare. Plangenomförandet förutsättes ske inom 5 år från det datum detaljplanen vunnit laga kraft.

Samrådsmöte har genomförts med berörda sakägare, vilka kallats via brev. Kritik framfördes i vissa detaljfrågor, vilket inte har medfört någon justering av planförslaget. Samråd med kommunala och statliga organ har förevarit.



ILLUSTRATIONSPLAN

ENKELT PLANFÖRFARANDE

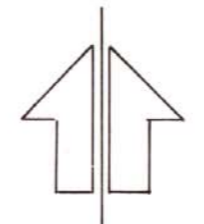
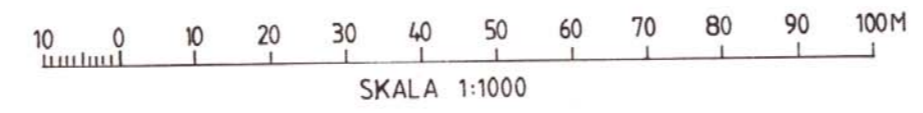
DETALJPLAN FÖR DEL AV
TÅGARP 15:1 M.FL.

(RINNEBÄCKSOMRÅDET)
ARLÖV, BURLÖVS KOMMUN

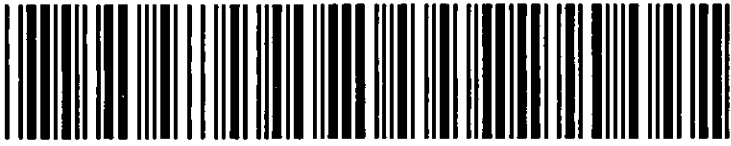
UPPRÄTTAD 1989-04-17

B. Perntoft
B. PERNTOFT
ARK. SAR

1231-P52
karta: P2



ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN 1989.08.28, §93.	ARKIVNR.
VUNNIT LAGA KRAFT 1989.09.26.	



Akt nr:
1231-P52

AU\$1231-P52

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

HANDLINGAR

1231 - P52

1231 - P52
karta P2

Upprättade år 1989	Dnr 90/99
Ärende Detaljplan för del av Tågarp 1501 mfl Rinnebäcks odlingsområde i Arlov	
Registerområde Burlöv	
Kommun Burlöv	Län Malmöhus

Till akten hör

- 1 band
- 3 numrerade sidor
- - inneliggande karta
- 1 annan karta P2

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län
Planenheten
Förste bing D Gillanders
040/14 61 22, 14 61 12 exp

MEDDELANDE/LAGAKRAFTBEVIS

1989-10-05

11.103-3667-89

Byggnadsnämnden i
Burlövs kommun
Box 53
232 00 ARLÖV

1231-P52

	90	99
Ink.	1989-10-06	
Länstyrelsen Malmö		
Antal bil.		

Detaljplan för del av Tågarp 15:1 m fl, Rinnebäcks odlingslottsområde i Arlov, Burlövs kommun

Byggnadsnämnden i Burlövs kommun har den 28 augusti 1989 antagit detaljplan för del av Tågarp 15:1 m fl, Rinnebäcks odlingslottsområde i Arlov.

Länstyrelsen har beslutat att inte pröva kommunens beslut att anta detaljplanen.

Lagakraftsbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 § PBL har beslutet vunnit laga kraft den 26 september 1989.

David Gillanders

SÄNDLISTA

Kopia till

fastighetsbildningsmyndigheten spec enhet nr 2
kommunfullmäktige i Burlövs kommun
lantmäterienheten
planenhetens arkiv
akten

Planbeskrivning mm se kartorna

DG - B/C:3667-89