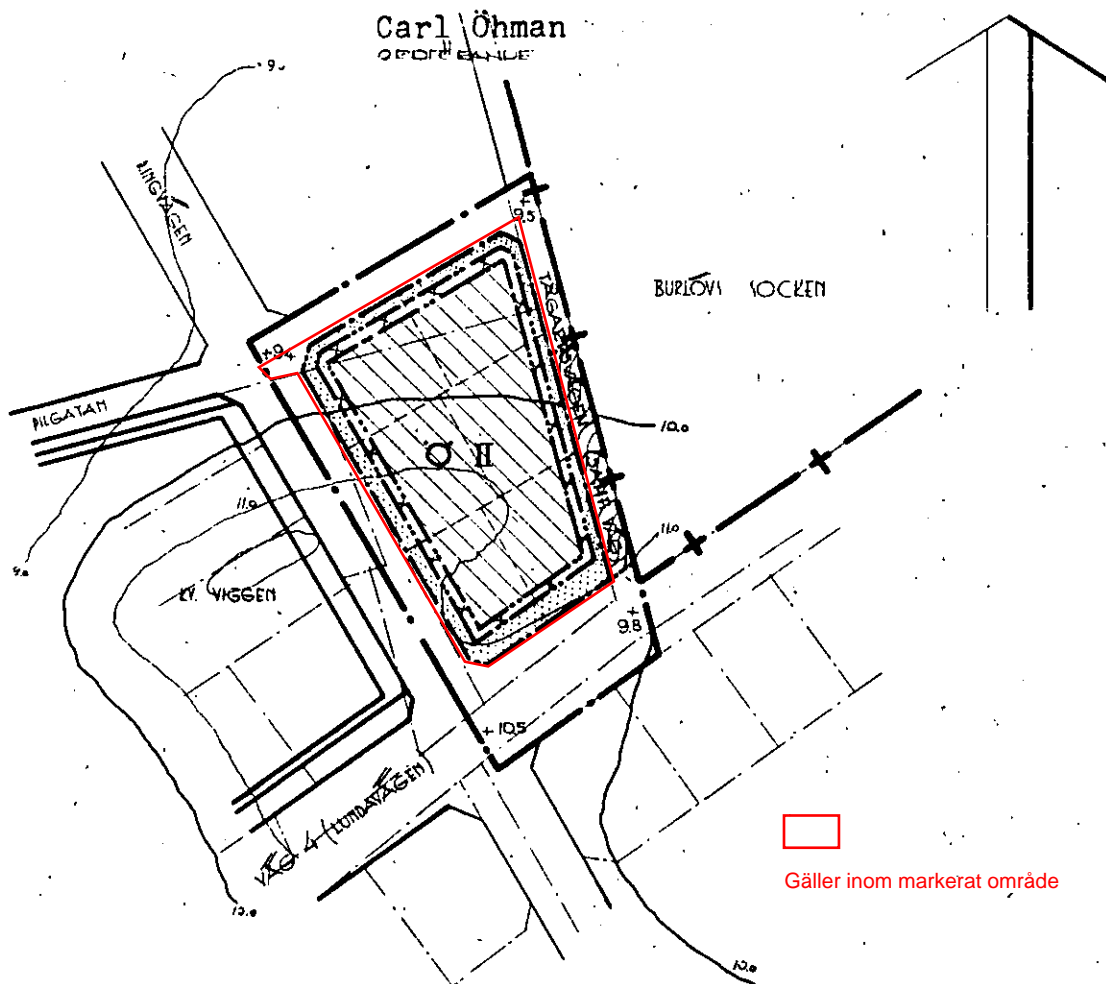


Registrerad den 4/3 1959

FÖRSLAG TILL UTVIDGNING AV STADPLANEN FÖR  
DEL AV ARLOVS MUNICIPALSAMHÄLLE  
(STADLAGEN 208 MFL.)  
MALMÖHUS LÄN.

TILLHÖR MUNICIPALFÖRHÄLLET I ARLOVS MUNICIPALSAMHÄLLE  
BESLUT ENLIGT § 7 I BESTYRELSEBESLUTET DEN 22 MAJ 1951; BETYGAR



Gäller inom markerat område

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut  
den 7 december 1951. Stock-  
holm i Kommunikationsdepar-  
tementet

Ex officio:  
Sven Amark

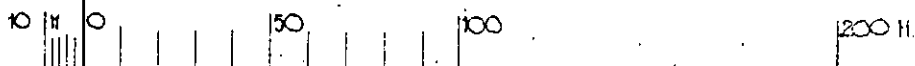
Kopians likhet med originalet betygas.  
Stockholm den 15 febr. 1962  
STATENS REPRODUKTIONSÄMBÄTT

*G. Lundberg*  
G. Lundberg

BETECKNINGAR:

- + SAMHÄLLSGRÄNS
- STADSPANEGRÄNS ICKE SAMMANFALLANDE MED SAMHÄLLSGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- TOMT- FASTIGHETSGRÄNS OCH ILLUSTRATIONSLINIER EJ AVSEDDA ATT FÄSTTÄLLAS
- ALLHÄN PLATS; GATA RESP. PARK
- OMRÅDE FÖR BOITADTÄNDAMÅL
- +0.0 GATUHÖJD
- } ÖVRIGA STADSPANEBESTÄMMELSER
- II

SKALA 1:2000



MALMÖ DEN 15 MAJ 1950.  
REV. DEN 13 DEC. 1950

*Jagellonius*  
STADSARKITEKT



**Akt nr:**  
**12-ARS-737**

\*AU\$12-ARS-737\*

N<sup>o</sup> 737

ARLÖVS SAMH

karta i akten

Arlövs m. s. h.

Tillhör  
Malmöhus läns  
lantmäterikontor

Akten innehåller 5 skrivna sidor.  
Till akten hör - 1 karta.

Avskrifter.

Fast.d. 42/18 - 1951.

KUNGL.  
KOMMUNIKATIONS-  
DEPARTEMENTET

Registrerad den 4/3 1952

S. D:nr 2/21 18/12 1951 1.  
Malmöhus läns  
lantmäterikonjör

Till länsstyrelsen i Malmöhus län.

K u n g l. M a j : t f i n n e r - efter framställning av municipalfullmäktige i Arlövs municipalsamhälle, i anledning varav utlåtanden avgivits den 6 november 1951 av länsstyrelsen i Malmöhus län och den 20 november 1951 av byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 26 § byggnadslagen, fastställa ett av municipalfullmäktige vid sammanträde den 22 maj 1951 antaget förslag till utvidgning av stadsplanen för samhället beträffande stadsägan nr 208 m.m., vilket förslag angivits å en av stadsarkitekten Tage Möller den 15 maj 1950 upprättad, sedermera reviderad karta med därtill hörande beskrivning; och skola för stadsplaneområdet i tillämpliga delar gälla de av Kungl. Maj:t den 21 januari 1938 för angränsande delar av samhället fastställda stadsplanebestämmelserna, dock att där dessa hänvisa till karta, hänvisningen skall avse förenämnda karta.

Detta får jag, på nådig befallning, härigenom meddela, varjämte avskrift av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att tillställas vederbörande. Stockholm den 7 december 1951.

Sven Andersson

/Sven Åmark

Angående utvidgning av stadsplanen för stadsägan nr 208 m.m. i Arlövs municipalsamhälle.

Utan avgift.

Överlantmätaren i Malmöhus län.

2  
Avskrift.

S 899/51

Byggnadsstyrelsens underdåniga utlåtande

angående utvidgning av stadsplanen för stadsägan nr 208 m.m. i Arlövs municipalsamhälle.

Förslaget innebär att en del av ett område, som enligt gällande, genom nådigt beslut den 21 januari 1938 fastställd stomplan avsetts för bostadsändamål, intages i stadsplanen såsom kvarter för fristående bostadshus. Kvarteret har givits samma beteckning som de angränsande kvarteren i den samtidigt med stomplanen fastställda stadsplanen, och de till den stadsplanen hörande bestämmelserna avses att tillämpas även för det nytillkomna kvarteret.

Förslaget har omarbetats efter av vägförvaltningen i yttrande den 2 november 1950 framställd anmärkning. I yttrande den 1 februari 1951 har förvaltningen därefter godtagit förslaget under förutsättning att trafiken framdeles komme att regleras på sätt som angivits i beskrivningen till förslaget. Förslaget bygger på att så kommer att ske.

Byggnadsstyrelsen tillstyrker fastställelse av förslaget.

Remisshandlingarna bifogas. Stockholm den 20 november 1951.

Underdånigst

Gunnar Wejke

Ivar Jonsson

/Paul Wilson

VIDIMERAS

EX OFFICIO

Inez Schmöckel

Stadsarkitekt i  
Malmöortens distrikt

Registrerad den  $\frac{4}{3}$  1952.

Förslag till utvidgning av stadsplanen för

del av ARLÖVS MUNICIPALSAMHÄLLE

(Stadsägan 208 m.fl.),

Malmöhus län.

Beskrivning (härtill plankarta P.1409:2).

Planområdet, vilket är beläget mellan kv. Viggen och municipal-  
samhällets östra gräns mot Burlövs socken och omfattar del av Lunda-  
vägen samt ett mindre markområde omedelbart norr om samma väg, utgör  
en direkt utvidgning mot öster av stadsplanen för Arlövs municipal-  
samhälle (fastställd av Kungl. Maj:t den 21 januari 1938). Området  
ingår f.n. i samtidigt fastställd stomplan.

Enligt stomplanebestämmelserna avses marken att exploateras för  
bostadsändamål. I överensstämmelse härmed innebär föreliggande för-  
slag bildandet av ett bostadskvarter, vilket försetts med stadsplane-  
beteckningen ÖII (fristående bostadshus i högst två våningar), vil-  
ken beteckning är samma som reglerar bebyggandet inom det invidlig-  
gande kv. Viggen.

Av trafiktekniska skäl synes Ringvägens och den samfällda vä-  
gens (Tågarpsvägen) på endast ca 40 m:s avstånd från varandra beläg-  
na anslutningar till Lundavägen icke båda böra bibehållas. Då Ring-  
vägen helt utbyggs, kommer den att utgöra en viktig trafikled runt  
samhället, varför det torde vara ändamålsenligt att avstänga den där-  
vid för trafiken mindre betydelsefulla Tågarpsvägen. Med hänsyn till  
att vissa fastigheter norr om planområdet äro hänvisade till Tågarps-  
vägen såsom utfartsväg, synes dess anslutning till Lundavägen dock  
f.n. icke kunna avstängas för körtrafik. För att möjliggöra en fram-

4.

tida trafikreglering har dels en förbindelsegata mellan Ringvägen och Tågarpsvägen föreslagits, vilken gata utgör en fortsättning mot nordost av den i stadsplanen ingående Pilgatan och dels Tågarpsvägens södra del redovisats såsom grönområde. När Ringvägen-Pilgatan framdeles utbyggas mellan Lundavägen och Tågarpsvägen synes icke längre hinder möta för körtrafikens omdirigering från Tågarpsvägen och via Pilgatan-Ringvägen till Lundavägen. Beroende på Tågarpsvägens ringa trafikbetydelse och det faktum, att densamma vid Ringvägens utbyggnad med skenfri korsning över järnvägen ca 400 meter norr om planområdet kommer att enbart i egenskap av bostadsgata nyttjas för trafik, har det icke ansetts erforderligt föreslå den bredd (12 meter), som stomplanen redovisar. Enligt tillgängligt kartmaterial (ägodelningskarta från år 1875) är den samfällda vägen 7,13 meter bred, vilken bredd föreslagits inom planområdet och vilken även synes böra tillämpas vid kommande planläggning beträffande dess förlängning mot norr.

För angränsande stadsplan gällande stadsplanebestämmelser - fastställda av Kungl. Maj:t den 21 januari 1938 - avses att i tillämpliga delar även gälla inom föreliggande stadsplaneutvidgning.

Malmö den 15 maj 1950

Rev. den 15 december 1950

Tage Möller

Stadsarkitekt

Tillhör Municipalfullmäktige i Arlövs municipalsamhälle beslut

5

§ 7 i protokollet den 22. maj 1951, betygar.

Carl Öhman  
Ordförande.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 7 december 1951.

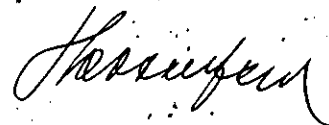
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Sven Åmark

Avskrifternas riktighet bestyrkes. Malmö i landskansliet den  
17 december 1951.

På tjänstens vägnar:



T. Rosenfeld