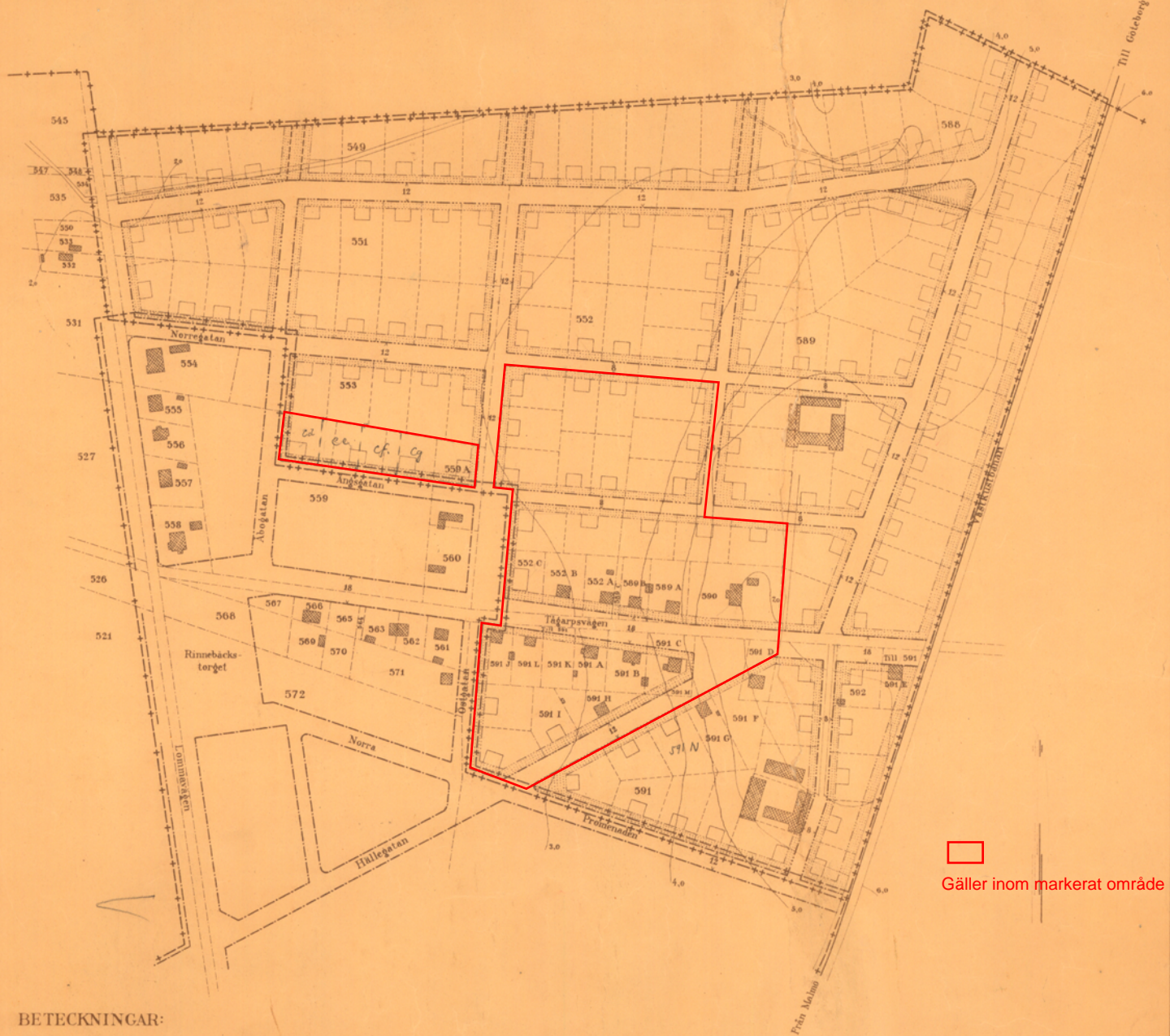


FÖRSLAG TILL STYCKNINGSPLAN
FÖR DEL AV
ARLÖVS MUNICIPALSAMHÄLLE



□
Gäller inom markerat område

BETECKNINGAR:

STYCKNINGSPLANEN:

- +---+---+--- Linje belägen 3 meter utanför det område, inom vilket planen avses gälla.
- +---+---+--- Kvarterslinje.

FÖRSLAG TILL OMRÅDETS BEBYGGANDE:

- ▨ Förgårdslinje.
- Allmän plats.
- ▨ Förgårdsområde (Område, vilket icke får bebyggas).
- Tomtgräns.
- Föreslaget hus.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN:

- +---+---+--- Gräns för municipalsamhället.
- +---+---+--- Linje belägen 3 meter utanför det område, för vilket finnes fastställd stadsplan.
- Fastställd stadsplanlinje.
- Fastighetsgräns.
- Nivåkurva.
- ▣ Befintligt hus.

MALMÖ DEN 3. 4 1931

N. A. Blom
LANSSARKITEKT.



Akt nr:
12 - ARS - 224

AU\$12-ARS-224

N^o 224

ARLÖVS SAMH

karta: *P* (2/1)

Beskrivning
över
s-förslag till styckningsplan för
del av
ARLÖVS MUNICIPALSAMHÄLLE.

Utan avgift.

Nr. 12986

Akten innehåller ⁴ skrivna sidor
² karter (rullade): *P*

Avskrift.

Beskrivning
över
förslag till styckningsplan för del av
ARLÖVS MUNICIPALSAMHÄLLE.

Det område, inom vilket styckningsplanen avses gälla, är beläget i norra delen av samhället och omfattar den icke stadsplanelagda delen av det område, som är beläget mellan Lommavägen och Västkustbanan och i norr begränsas av municipalsamhällets gräns.

Förutom inom området belägna delar av tvenne samfällda vägar och ett samfällt dike ingå i detsamma hela stadsägorna n:s 552 A - 552 C; 589 A - 589 C, 590, 591 A - 591 M och 592, del av stadsägan 559 A, stadsägoområdena n:s 551, 549 och 552 samt 588 och 589 och delar av stadsägoområdena n:s 591, 559 samt 553.

Förslaget har uppgjorts så att god anslutning erhållits till den fastställda stadsplanen. Området har uppdelats i kvarter med en beräknad areal å tomterna av minst 600 kvadratmeter. Inom området kunna ledningar för belysning, för tillförsel av vatten och för avlopp utan svårighet framdragas.

Å kartan har även inlagts förslag till områdets bebyggande.

Malmö den 8 april 1931.

Nils A. Blanck

Länsarkitekt.

*Kalle
/cm*

Bestyrkes: Malmö i länets lantmäterikontor den 28 januari 1932.

te officio
E. H. Langström

Utdrag av protokoll, hållet å lands-
kansliet i Malmö den 25 augusti 1931.

III
§ 280. Sedan riksdagsmannen Anders Paulsen i Arlövs såsom ägare till det uti en stadsplanlagd del av Arlövs municipalsamhälle ingående 99/500 mantal nr 3 Tågarp / 3 / hos byggnadsnämnden i samhället hemställt, att åtgärder måtte vidtagas för att den fastighetsdel, som vore belägen väster om järnvägen Arlövs - Lomma och söder om Tågarpsvägen, komme under stadsplan, hade byggnadsnämnden uppdragit åt länsarkitekten Nils A. Blanck att upprätta sådan plan, som avsåges i kap. 5 § 8 a i lagen den 12 maj 1917 om fastighetsbildning i stad, för hela det ej stadsplanlagda området i området mellan Lommavägen och ovanstående järnväg.

Därefter och sedan länsarkitekten Blanck uppgjort omfördild plan, avfattad å karta den 8 april 1931 och åtföljd av beskrivning av samma dag, hade municipalfullmäktige i samhället efter byggnadsnämndens tillstyrkan vid sammanträde den 27 april 1931 för sin del godkunt planen ifråga.

Uti en den 4 maj 1931 hit inkommen ansökan hade därefter byggnadsnämnden hemställt om länsstyrelsens godkännande av planen, och hade därjämte riksdagsmannen Paulsen uti en den 28 maj 1931 inkommen skrift förklarat sig biträda byggnadsnämndens ansökan.

Till följd av remisser hade överlantmätaren i länet och Kungl. järnvägstyrelsen avgivit yttranden i ärendet. Därjämte hade länsstyrelsen genom kungörelse den 28 maj 1931, vilken enligt tillgängliga bevis blivit uppläst i Burlövs församlings kyrka den 31 maj 1931 samt anslagen å åtekilliga platser inom municipalsamhället, tillkännagivit, att ägare av mark inom det område, som av planen berördes, vilka hade något att erina emot den sökta fastställelsen, hade att inkomma med skriftligt yttrande i ärendet före den 15 juni 1931, men hade något dylikt yttrande ej inkommit.

Det antecknades, att länsstyrelsen genom resolution den 27 juni 1931 i anledning av besvär av Aug. Åkerström m. fl. fastighetsägare inom området ifråga över municipalfullmäktiges omfördilda beslut den 27 april 1931 förklarat, att enär municipalfullmäktiges beslut finge anses innebära allenast yttrande rörande planens lämplighet, besvären icke

Utan avgift.

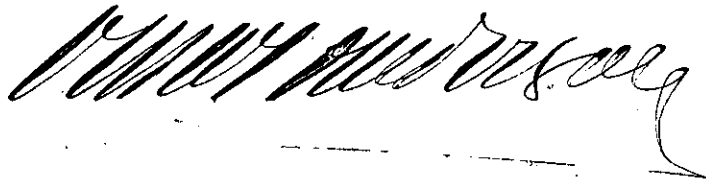
kunde till någon länsstyrelsens vidare åtgärd föranleda.

Länstyrelsen, som nu upptog ärendet till avgörande, fann, jämlikt kap. 5 § 8 a i lagen den 12 maj 1917 om fastighetsbildning i stad, oskäligt godkänna förevarande plan uti de avseenden, som jämlikt nämnda lagrum skulle av länsstyrelsen prövas.

Jämlikt 3 § 1 kungörelsen den 18 juni 1928 angående expediering av beslut rörande ändring i rikets indelning m. m. skulle, sedan detta beslut vunnit laga kraft, bevis om godkännandet åtecknas båda kartexemplaren, varefter det ena exemplaret av kartan och beskrivningen skulle till sökanden återställas och det andra exemplaret hos länsstyrelsen inläggas.

Den, som med detta beslut icke åtsågs, ågde hos Kungl. Maj:t anföra underdåniga besvär, vilka till Kungl. kommunikationsdepartementet borde ingivas eller fingo på klagandens eget äventyr i betalt brev med allmänna posten dit insändas; och borde därvid iakttagas, att besvären inkomma, om enskild part vore klagande, innan klockan tolv å trettionde dagen, efter det beslutet blivit klaganden tillställt, och, om klagan fördes av menighet, innan klockan tolv å fyrtiofemte dagen efter det beslutet blivit uppläst från predikstolen, tillställnings- eller uppläsningdagen oräknad, eller i båda fallen, om besvärstiden tilländaginge på helgdag, å nästpåföljande söndag före klockan tolv, att vid besvären skulle fogas bevis om tiden, då beslutet klaganden tillställes eller blivit uppläst från predikstolen, att besvären, därest de icke vore egenhändigt undertecknade av klaganden, borde av behörig fullmakt för ingivandet eller insändandet, åtföljas, och att besvären, när klaganden icke själv kunde skriva, borde av författaren, med utsättande av namn, syssla och boningsort, underskrivas; men försummade något av vad sålunda vore föreskrivet, hade den klagande förlorat sin talan, och beslutet komma att emot honom för lagakraftvunnet anses.

På tjänstens vägnar:




Diariet S Nr 867

Upphävt 26/11 1964

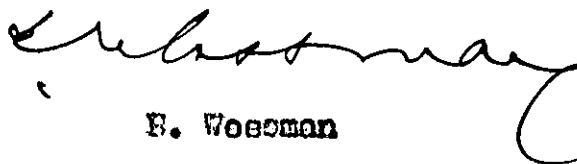
29 OKT. 1947
Malmöhus läns
lantmäterikontor

Utdrag av protokoll, hållet å
landskapsalliet i Malmö den 24 okto-
ber 1947.

III
§ 1047. Sedan länsstyrelsen den 29 augusti 1931 godkunt av-
styckningsplan för ett område av Arlövs municipalsamhälle mellan
västkuortbanan och Lomnavägen, vilket område utmärktes å en av läns-
arkitekten Nile A. Blanck den 8 april 1931 upprättad karta, fann
länsstyrelsen med stöd av 13 § 2 stycket stadplanelagen skäligt
förordna, att nybyggnad icke fingo verketällas inom förenämnda
avstyckningsplanområdet utan tillstånd av länsstyrelsen, innan
avlopp för området anordnats. Nybyggnadsförbudet, som omedelbart
trädde i kraft, skulle bringas till allmänhetens kännedom genom
tillkännagivande i länshandbroscherna.

Den, som icke åtnöjdes med detta beslut, ågde att därå söka
ändring genom bevärf, ställda till Konungen, vilka bevärf vid ta-
lans förlust skulle till Kungl. kommunikationsdepartementet ingi-
vas eller på klagandens eget äventyr i betalt brev med posten in-
sändas så tidigt, att de till nämnda departement inkomme, om en-
skild part vore klagande, senast å trettionde dagen och, om kla-
gan fördes av menighet, senast å fyrtiofemte dagen efter det be-
slutet blivit kungjort vid gudstjänst i vederbörande församling,
dagen för kungörandet oräknad.

På tjänstens vägnar:


E. Weesman

Utan avgift.

Dnr II G 6 37 64

LÄNSSTYRELSENS I MALMÖHUS LÄN
resolution i ärende angående upp-
hävande av byggnadsförbud, given
å landskansliet i Malmö den 26
november 1964.

Den 24 oktober 1947 förordnade länsstyrelsen att nybyggnad icke
finge verkställas utan tillstånd av länsstyrelsen inom ett områ-
de av Arlöve municipalsamhälle mellan västkustbanan och Lomma-
vägen, för vilket länsstyrelsen den 25 augusti 1931 godkänt av-
styckningsplan, innan avlopp för området anordnats.

Länsingenjören i länet har i skrivelse till länsstyrelsen den 12
november 1964 - enär ledningar numera utbyggts inom huvuddelen
av området och att nybebyggelse inom övriga delen av området ej
kommer att ske med mindre än att vatten- och avloppsledningar
utbygges - föreslagit att byggnadsförbudet upphäves.

Med hänsyn till vad länsingenjören anfört förklarar länsstyrelsen
att ovannämnda förbud mot nybyggnad icke vidare skall gälla.

På länsstyrelsens vägnar:

O. Hultström

B. Ulmén

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

E. Ahrenfalk
E. Ahrenfalk